

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИТАНЦИНСКОЕ»
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

РЕШЕНИЕ

От 01 ноября 2024 г.

№ 50

**«О прогнозном плане (программе) приватизации
Муниципального имущества муниципального образования
«Итанцинское» сельское поселение на 2024-2025 год»**

Рассмотрев проект Решения "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Итанцинское» сельское поселение на 2024-2025 год", внесенный главой муниципального образования «Итанцинское» сельское поселение, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет депутатов муниципального образования «Итанцинское» сельское поселение **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Итанцинское» сельское поселение на 2024-2025 год с торгов. (Приложение №1)
2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
3. Решение вступает в силу после обнародования.

**Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Итанцинское» сельское поселение**

Р.П. Арефьев

**Глава муниципального
образования «Итанцинское»
сельское поселение**

Е.А. Мешкова

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
Приватизации Муниципального имущества муниципального образования «Итанцинское»
сельское поселение на 2024-2025 год**

Раздел I. Основные направления приватизации имущества

1. Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Итанцинского сельского поселения на 2024-2025 год (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью поселения.

Настоящее Положение о приватизации муниципального имущества в «Итанцинское» сельское поселение разработано в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества";
- Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2006 года N 87 "Об утверждении Правил определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества";
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года N 584 "Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества";
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года N 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе";
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года N 549 "Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены";

2. Задачи приватизации имущества в 2024-2025 году.

Задачами приватизации имущества в очередном году являются:
продолжение структурных преобразований в экономике поселения
оптимизация структуры муниципальной собственности;
обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности;

3. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике поселения.

В Перечень муниципальных объектов недвижимого имущества, приватизация которого планируется в 2024-2025 году, включены объекты движимости и недвижимости, находящиеся в муниципальной казне Итанцинского сельского поселения.

В целом, приватизация объектов движимого имущества, указанного в прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества поселения на 2024-2025 год, не повлияет на структурные изменения в экономике поселения.

4. Прогноз поступления в бюджет поселения - денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества.

Согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества поселения на 2024-2025 год предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества.

Денежные средства от приватизации муниципальных объектов движимого имущества составят 553390 рублей

Раздел II. Перечень муниципальных объектов движимого имущества, приватизация которых планируется в 2024-2025 году.

№№ П/п	Наименование	Местонахождение	Техническая характеристика
1.	Здание пожарно-химической станции	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Кома, ул.Коммунистическая,8	Помещение (нежилое), Площадь : общая 94,9 кв.м; Этажность: 1; Кадастровый номер: 03:16:000000:2684
2.	Здание склада	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Кома, ул.Коммунистическая,8	Помещение (нежилое), Площадь : общая 94,7 кв.м; Этажность: 1; Кадастровый номер: 03:16:190105:46
3.	Земельный участок	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с.Кома, ул.Коммунистическая,8	Категория земель: Земли населенных пунктов-под производственной базой; Площадь: 3306 кв.м; Кадастровый номер: 03:16:190117:1
4.	Помещение	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с Бурдуково, ул Октябрьская, д 17а, пом1	Помещение (нежилое), Площадь: 34.7кв.м; Этажность: 1; Кадастровый номер: 03:16:030101:68
5.	Здание	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с Покровка, ул.Первомайская, д 64а.	Помещение (нежилое), Площадь: 80.4кв.м; Этажность: 1; Кадастровый номер: 03:16:000000:1790